OGGETTO: Richiesta di certificato di destinazione urbanistica (art. 30 comma 2 - D.P.R. n° 380 del 6.06.2001 e s.m.i.)

Spazio per apposizione
marca da bollo da € 16,00*

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il ____/____/_____

residente in _____Via_____n°_____

C.F._____

in qualità di proprietario** / delegato*** dell'immobile/degli immobili ubicato/i in Villa Latina località _____

Via_____,

il tutto come indicato con perimetrazione in colore rosso nella planimetria catastale allegata,

CHIEDE

il rilascio di un certificato di destinazione urbanistica ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 comma 2 del D.P.R. 380 del 6.06.2001 e successive modificazioni e integrazioni, relativo al terreno/ai terreni sito/i in questo Comune e distinto/i in catasto terreni:

Foglio _____ mappale _____

Foglio _____ mappale _____

Foglio _____ mappale _____

Foglio _____ mappale _____

Foglio _____ mappale _____

Si specifica che il certificato di destinazione urbanistica è necessario per la seguente motivazione (barrare la casella interessata):

☐ per uso successione

☐ per uso compravendita

☐ per uso donazione

☐ per uso legale

Si allega alla presente (allegati obbligatori):
o stralcio planimetrico catastale, scala 1:2000, con indicati ed evidenziati i mappali in oggetto;

o visura catastale del/i mappale/i in oggetto, con data non anteriore a 3 mesi;

o attestazione di versamento di € _____ **** attraverso bollettino PagoPa, che potrà essere generato in autonomia dall'indirizzo:

https://cittadino.plugandpay.it/C_A081/services-without-registration/spontaneous-payment/urban-services-payment/0000030

con Causale: "Diritti di segreteria rilascio CDU";

in alternativa potrà essere richiesta l'emissione del bollettino PagoPa all'Ufficio Tecnico;

o n.1 marca da bollo, € 16,00, da consegnare a mano presso gli uffici, che verrà apposta sul CDU al momento del ritiro *****.

o documento di identità del richiedente.

o delega (eventuale).

NOTE (inserire eventuali note, riferimenti telefonici, mail o pec):

_____

_____

_____

Si specifica che non è più possibile richiedere un certificato di destinazione urbanistica (CDU) esente dal pagamento dell'imposta di bollo perché tutte le certificazioni rilasciate dalla Pubbliche Amministrazioni sono valide e utilizzabili solo nei rapporti tra privati (Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445). Dal 1° gennaio 2012 il CDU non può più essere chiesto e rilasciato per il deposito all'Agenzia delle Entrate ad "uso successione", quindi decade l'unica ipotesi in cui era prevista l'esenzione specifica per i CDU.

*in alternativa all'applicazione sul presente modulo, è possibile utilizzare la dichiarazione assolvimento imposta di bollo

**proprietario, comproprietario, usufruttuario, superficiario, enfiteuta, acquirente, titolare di altro diritto reale di godimento (uso, abitazione, servitù, locazione, etc.), erede; nel caso di persone giuridiche precisare la ragione sociale nonché il titolo di rappresentanza. Allegare documento di identità del richiedente.

***allegare delega e copia del documento del delegante e delegato;

**** € 55,00 fino a 5 mappali; oltre 5 mappali: € 55,00 per i primi 5 mappali + € 2,50 per ciascun mappale successivo.

***** in alternativa all'applicazione sul presente modulo, è possibile utilizzare la dichiarazione assolvimento imposta di bollo